

## GRUNDEJERFORENINGEN KLITROSEBUGTEN

Ordinær generalforsamling, lørdag den 15. november 2008,  
kl. 10.30 i forsamlingshuset, Havnebyen

### DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2007/2008 til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og godkendelse af budgetforslag, se bilag
5. Forslag fra medlemmerne, se bilag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:  
Formand Bent Nielsen genopstiller ikke som formand men opstiller som medlem  
Medlem Sune Pilgaard genopstiller  
Medlem Hans Henrik Raith opstiller som formand  
Kasserer Leif Larsen og medlem Jørgen Mariboe er ikke på valg i år.
7. Valg af suppleant til bestyrelsen :  
Bente Levine genopstiller
8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant  
Revisor Ole Bang Milkelsen genopstiller  
Revisor Leif Renneberg genopstiller
9. Valg af revisorsuppleant  
Ib Søndergaard genopstiller
10. Eventuelt

Bilag: Regnskab for 2007/2008 og budget for 2008/2009  
samt forslag fra bestyrelsen/medlemmer vedlagt

Generalforsamling Klitrosebugten 15. november 2008  
Forslag fra bestyrelse og medlemmer

---

**Forslag fra bestyrelsen, dagsorden punkt 4.**

1. Fastsættelse af kontingent og godkendelse af budgetforslag (vedlagt).
  2. Regnskabsåret foreslås ændret, så det følger kalenderåret 1. januar – 31. december. Overgang til nyt regnskabsår medfører, at det nuværende regnskabsår forlænges, så det udløber den 31. december 2009, dvs ialt 16 måneder.  
Forslaget indebærer endvidere, at ordinære generalforsamlinger fremover afholdes i maj måned, hvor vejret normalt er mere tillokkende. Der afholdes ingen ordinær generalforsamling i 2009. Hvis forslaget vedtages, skal vedtægterne ændres i §4, §5, §10 og §15, se vedlagte pdf-dokumenter. I §15 foreslås endvidere følgende tilføjelse  
**”Hvis foreningens økonomi administreres via netbank, skal formanden også have et login til netbanken”** (allerede praksis gennem flere år)
- 

**Forslag fra medlemmer, dagsorden punkt 5**

Fra Leif Renneberg har vi modtaget følgende forslag:

- 1# *Til generalforsamlingen vil jeg foreslå oprettning af nogle gedigne bænke, måske med placeringer som de allerede eksisterende, så folk kan lægge deres badetøj på de gamle bænke. Andre foreninger herrude kan mestre det og flere har færre medlemmer end vi er.*
- 2# *Ved udvælgelse fra Buskrosevej (over for den tidligere købmand) er det ønskværdigt med større udsyn/oversigt til Gribenvej der på det sted slår et knæk med manglende udsyn til følge, det kunne klares som a la Majrosevej.*

MVH Leif Renneberg  
Nøkkerosevej 23

Grundejerforeningen Klitrosebugten  
Budget 1. september 2008 - 31. december 2009

<b>Indtægter</b>		
Kontingenter, 145 parceller	72.500,00	
Renteindtægter	700,00	73.200,00

<b>Udgifter</b>		
Kontorartikler	1.500,00	
Porto	1.500,00	
Bestyrelsesarbejde	4.000,00	
Generalforsamling	00,00	
Rejsegodtgørelse	9.000,00	
Vejvedligeholdelse	25.000,00	
Fællesareal, skilte mv.	12.000,00	
Forsikringer	3.000,00	
Advokat	5.000,00	
Bank/girogebyr	300,00	
Hjemmeside/internet	9.000,00	
Klitroseopen mv.	2.000,00	
Diverse omkostninger	1.000,00	73.300,00

**Resultat** -100,00

**Egenkapital 1. sept. 2008** 73.111,57

Ovenstående budget er baseret på, at kontingentet bliver 500 kr. pr. parcel.

Rykkergebyr ved 1. rykker: Kr. 200,-

Hvis der ikke betales efter 2. rykker, overgives sagen til retslig incasso.

Grundejerforeningen Klitrosebugten  
Regnskab 1. juli 2007 - 31. august 2008

<b>Indtægter</b>		
Kontingenter	70.503,00	
Renteindtægter	481,56	70.984,56

<b>Udgifter</b>		
Kontorartikler	909,75	
Porto	1.246,40	
Bestyrelsesarbejde	2.250,00	
Generalforsamling	2.212,00	
Kørsel	5.318,92	
Vejvedligeholdelse	18.871,25	
Fællesareal, skilte mv.	5.046,88	
Forsikringer	2.394,75	
Advokat	3.625,00	
Bank/girogebyr	300,00	
Hjemmeside/internet	7.192,50	
Diverse omkostninger	326,88	
Klitroseopen	1.244,70	
Beskæring langs vejene	-238,30	50.900,96

**Resultat** 20.283,83

**Activer**

Kassebeholdning	0,00
Debitorer	1.900,00
Bank	71.211,57
	<u>73.111,57</u>

**Passiver**

Kreditorer	0,00
Egenkapital	73.111,57
	<u>73.111,57</u>

Regnskabet godkendes hermed

Revisor Ole Bang Mikkelsen Revisor Løif Remneberg Kasserer Løif Larsen

Dato: Dato: Dato:

## Grundeljerforeningen Kiltrosebugten generalforsamling 15. november 2008

Forslag til ændringer i vedtægter (§4, §5, §10 og §15) i forbindelse med overgang til nyt regnskabsår

### Ny §4. Generalforsamling.

Generalforsamlingen har indenfor de i loven fastsatte rammer den højeste myndighed i grundeljerforeningens anliggender.

Den ordinære generalforsamling afholdes i maj måned. Dato for afholdelse meddeles på foreningens hjemmeside [www.kiltrosebugten.dk](http://www.kiltrosebugten.dk) senest 31. marts.

Den ordinære generalforsamling indkaldes ved almindeligt brev til medlemmer uden emailadresse med mindst 14 dages varsel, bilagt det reviderede regnskab med budgetforslag for foreningen, dagsorden m.v. Medlemmer, der har oplyst en emailadresse til foreningen, vil modtage en email-indkaldelse. Dagsorden, det reviderede regnskab med budgetforslag mv. offentliggøres på foreningens hjemmeside [www.kiltrosebugten.dk](http://www.kiltrosebugten.dk) senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse. Referat af generalforsamlingen offentliggøres på foreningens hjemmeside. Medlemmer uden emailadresse vil modtage referatet med posten.

Der afholdes ingen ordinær generalforsamling i 2009.

**Ændring i §5. Dagsorden.** Frist for indsendelse af forslag fra medlemmer ændres fra den 1. oktober til den 1. april.

### Ny §10. Bestyrelsen.

Grundeljerforeningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 3 og 2 medlemmer hvert år. Formand og kasserer kan ikke afgå samme år. Formand og et bestyrelsesmedlem på ulige år.

Afgående medlemmer kan genvælges.

Formand og kasserer vælges af generalforsamlingen, medens bestyrelsen konstituerer sig med næstformand og sekretær. Den fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden og sekretæren fører en forhandlingsprotokol over generalforsamlings- og bestyrelsesmøder.

Protokollen underskrives af de tilstedeværende medlemmer.

Såfremt et bestyrelsesmedlem udtæder af foreningen, bliver umyndiggjort eller bliver ude af rådighed over sit bo, skal bestyrelsen snarest muligt konstituere sig med en af de valgte suppleanter.

Dersom formanden eller kassereren efter ovenstående måtte udtæde af foreningen, skal hans afløser vælges inden for de resterende bestyrelsesmedlemmer, og dersom ingen ønsker at modtage valg, skal bestyrelsen foranledige indkaldt ekstraordinær generalforsamling til valg af stedfortræder.

Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan generalforsamlingen, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillægge formand, kasserer og sekretær en mindre gave.

### Ny §15. Regnskab og revision.

Regnskabet revideres af 2 revisorer, der ligeledes vælges af generalforsamlingen. Revisorerne har ret og pligt til uanmeldt revision.

Kassereren modtager foreningens indtægter og udbetalter alle anerkendte udgifter. Han fører en af bestyrelsen autoriseret kassebog samt medlemsprotokol.

Hvis foreningens økonomi administreres via netbank, skal formanden også have et login til netbanken.

Kassebeholdningen skal henstå i pengeinstituttet. Den kontante kassebeholdning må normalt ikke overstige kr. 2.000,00.

Foreningens regnskabsår er fra den 1. januar til den 31. december. Regnskabet skal foreligge fuldt færdigt og revideret senest den 15. marts.

Regnskabsåret, der starter den 1/9 2008, forlænges til den 31/12-2009 og bliver således på ialt 16 måneder.

## Grundeljerforeningen Kiltrosebugten generalforsamling 15. november 2008

Vedtægter 2004: §4, §10 og §15 som de ser ud i dag.

### Nuværende §4. Generalforsamling.

Generalforsamlingen har indenfor de i loven fastsatte rammer den højeste myndighed i grundeljerforeningens anliggender.

Den ordinære generalforsamling holdes den 3. lørdag i november og indkaldes ved almindeligt brev til medlemmer uden emailadresse med mindst 14 dages varsel, bilagt det reviderede regnskab med budgetforslag for foreningen, dagsorden m.v. Medlemmer, der har oplyst en emailadresse til foreningen, vil modtage en email-indkaldelse. Dagsorden, det reviderede regnskab med budgetforslag mv. offentliggøres på foreningens hjemmeside [www.kiltrosebugten.dk](http://www.kiltrosebugten.dk) senest den 1. november. Referat af generalforsamlingen offentliggøres på foreningens hjemmeside. Medlemmer uden emailadresse vil modtage referatet med posten.

### Nuværende §10. Bestyrelsen.

Grundeljerforeningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. Der afgår skiftevis 3 og 2 medlemmer hvert år. Formand og kasserer kan ikke afgå samme år. Formand og eet bestyrelsesmedlem vælges på lige år. Afgående medlemmer kan genvælges.

Formand og kasserer vælges af generalforsamlingen, medens bestyrelsen konstituerer sig med næstformand og sekretær. Den fastsætter i øvrigt selv sin forretningsorden og sekretæren fører en forhandlingsprotokol over generalforsamlings- og bestyrelsesmøder.

Protokollen underskrives af de tilstedeværende medlemmer.

Såfremt et bestyrelsesmedlem udtæder af foreningen, bliver umyndiggjort eller bliver ude af rådighed over sit bo, skal bestyrelsen snarest muligt konstituere sig med en af de valgte suppleanter.

Dersom formanden eller kassereren efter ovenstående måtte udtæde af foreningen, skal hans afløser vælges inden for de resterende bestyrelsesmedlemmer, og dersom ingen ønsker at modtage valg, skal bestyrelsen foranledige indkaldt ekstraordinær generalforsamling til valg af stedfortræder.

Hvervet som bestyrelsesmedlem er ulønnet, dog kan generalforsamlingen, dersom det efter arbejdets karakter skønnes rimeligt, tillægge formand, kasserer og sekretær en mindre gave.

### Nuværende §15. Regnskab og revision.

Regnskabet revideres af 2 revisorer, der ligeledes vælges af generalforsamlingen. Revisorerne har ret og pligt til uanmeldt revision.

Kassereren modtager foreningens indtægter og udbetalter alle anerkendte udgifter. Han fører en af bestyrelsen autoriseret kassebog samt medlemsprotokol.

Kassebeholdningen skal henstå i pengeinstituttet. Den kontante kassebeholdning må normalt ikke overstige kr. 2.000,00.

Foreningens regnskabsår er fra 1.9 til 31.8 (regnskabsåret, der udløber den 31/8-2005 bliver på 14 måneder).

Regnskabet skal foreligge fuldt færdigt og revideret senest den 15.10.

I perioden 1.9 indtil vedtagelse af det ny budget i november, må der kun afholdes de for drift af foreningen nødvendige udgifter.